

Działalność kontrolno-rozpoznawcze Państwowej Straży Pożarnej i wymagania PSP w tym zakresie. Odbiory SSP

st. bryg. w st. spocz.
Piotr Wojtaszewski





Zgodnie z art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r., poz. 1202, ze zm.) inwestor, w stosunku do którego nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jest obowiązany zawiadomić, zgodnie z właściwością wynikającą z przepisów szczególnych, organy:

- 1) (uchylony),
- 2) Państwowej Inspekcji Sanitarnej,
- 3) (uchylony),

4) Państwowej Straży Pożarnej

- o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania.

Art. 56 ust.1a. Przepisy ust. 1 stosuje się również w przypadku, gdy projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych.

2. Niezajęcie stanowiska przez organy, wymienione w ust. 1, w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, traktuje się jak niezgłoszenie sprzeciwu lub uwag.

Organy (w tym komendant miejski/powiatowy PSP) zajmują stanowisko w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym.



Przedmiotem ww. postępowania związanego z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie jest również ocena skuteczności działania wszystkich urządzeń przeciwpożarowych w rozpatrywanym obiekcie, obejmująca również działanie systemu sygnalizacji pożarowej (zarówno w odniesieniu do obiektu, jak i transmisji alarmów pożarowych do PSP).





Warunki przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych określa rozporządzenie MSWiA z 24.10.2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz.U. Nr 225, poz. 1934).

Szczególnym warunkiem właściwego przeprowadzenia czynności (§ 3 ust. 1 pkt 2) jest m.in. wykonanie prób potwierdzających prawidłowość działania urządzeń przeciwpożarowych



CNBOP-PIB

Zgodnie z § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia MSWiA z dnia 7.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków ... (Dz.U. Nr 109, poz. 719, ze zm.) urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie, powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym pod względem ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.



Czynności „odbiorowe” systemu sygnalizacji pożarowej prowadzone przez PSP, w takich przypadkach, powinny obejmować w szczególności:

- 1) sprawdzenie, czy SSP wykonano na podstawie uzgodnionej dokumentacji projektowej oraz w zakresie zgodności z tą dokumentacją,
- 2) sprawdzenie standardu, w oparciu o który wykonano projekt,
- 3) sprawdzenie dokumentacji związanej z tzw. „odbiozem wewnętrznym”, potwierdzającej prawidłowość wykonania i działania systemu, tj. certyfikatu projektu, certyfikatu montażu, protokołu uruchomienia i prób odbiorczych,
- 4) protokołu odbioru i książki pracy (*szczegóły następne slajdy*),
- 5) sprawdzenie świadectw dopuszczenia na zastosowaną konfigurację systemu,

- 6) poprawność lokalizacji centrali sygnalizacji pożarowej (np. dostęp dla straży pożarnej),
- 7) współdziałanie systemu z innymi urządzeniami przeciwpożarowymi, dostosowanymi do wymagań wynikających z przyjętego w dokumentacji projektowej scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, obejmujące najczęściej próbę zadziałania systemu na podstawie przyjętego założenia,
- 8) poprawność działania monitoringu pożarowego, na podstawie przeprowadzonej próby alarmu II stopnia,
- 9) kompletność dokumentacji, itp.

W związku z powyższym, w trakcie prowadzonych przez Państwową Straż Pożarną czynności kontrolno-rozpoznawczych, przed zajęciem stanowiska w sprawie możliwości użytkowania obiektu, inwestor, powinien przedłożyć do wglądu następujące dokumenty:

- 1) certyfikat projektu, w którym oświadcza się, że instalacja sygnalizacji pożarowej w przedmiotowym obiekcie została zaprojektowana zgodnie z właściwymi zaleceniami podanymi w standardzie (normie);
- 2) certyfikat montażu, w którym oświadcza się, że instalacja sygnalizacji pożarowej w przedmiotowym obiekcie została wykonana zgodnie ze specyfikacją projektową i zgodnie z przyjętym standardem (normą);
- 3) protokół uruchomienia i prób odbiorczych, w którym oświadcza się, że przeprowadzone próby instalacji sygnalizacji pożarowej w przedmiotowym obiekcie są zgodne ze specyfikacją projektową, oraz że poddana próbom instalacja jest zgodna z zaleceniami standardu (normy); – pkt 8 TS 54-14 precyzuje, co osoba uruchamiająca system powinna sprawdzać w szczególności,

- 4) protokół odbioru (wewnętrznego), w którym stwierdza się, że na podstawie certyfikatu montażu, protokołu uruchomienia i prób odbiorczych dokonuje się odbioru instalacji sygnalizacji pożarowej w przedmiotowym obiekcie;**
- 5) książkę pracy systemu (odnotowującej wszystkie zdarzenia – alarmy pożarowe, alarmy fałszywe, uszkodzenia, próby, pobyty konserwatorskie, itp.).**

Dokonana ocena zaprojektowania i wykonania systemu sygnalizacji pożarowej, w oparciu o ww. czynności kontrolno-rozpoznawcze **powiązane z przeprowadzonymi próbami zadziałania systemu na podstawie przyjętego założenia wynikającego m.in. ze specyfiki obiektu**, jak również ocena stosownych dokumentów dotyczących systemu sygnalizacji pożarowej, przedłożonych przez inwestora, powinna stanowić istotny element podstawy do zajęcia stanowiska przez Państwową Straż Pożarną w związku z przekazaniem obiektu do użytkowania.



Jak wynika z analizy czynności „odbiorowych” prowadzonych przez Państwową Straż Pożarną do najczęściej spotykanych błędów popełnianych podczas projektowania systemów sygnalizacji pożarowej, należy:

- brak przywołania standardów przyjętych do projektowania (norm),
- brak charakterystyki pożarowej zabezpieczanego obiektu w zakresie podziału na strefy pożarowe, występowania przestrzeni zagrożonych wybuchem, palności wyposażenia i wystroju wnętrz oraz składowanych materiałów,
- nieuzasadnienie braku całkowitej ochrony przestrzeni i pomieszczeń zabezpieczanego obiektu,
- niewłaściwy dobór czujek pożarowych, które nie zapewnią wykrycia pożaru we wczesnej fazie trwania,



- zastosowanie czujek pożarowych powyżej dopuszczalnej wysokości ich stosowania,
- niewłaściwe rozmieszczenie ręcznych ostrzegaczy pożarowych uniemożliwiające użytkownikom obiektu szybkie zaalarmowanie służb straży pożarnej,
- brak stosowania lub zbyt mała liczba sygnalizatorów akustycznych umożliwiających powiadomienie użytkowników obiektu o zagrożeniu pożarowym,
- stosowanie elementów systemu bez wymaganych świadectw dopuszczenia i deklaracji właściwości użytkowych,

- stosowanie niewłaściwego okablowania do zasilania i sterowania urządzeń, które powinny działać również po wykryciu pożaru,
- brak sterowania przez system sygnalizacji pożarowej ważnymi, z punktu widzenia bezpieczeństwa pożarowego, urządzeniami (np. windami, wentylacją, kontrolą dostępu itp.),
- brak określenia organizacji alarmowania (czasu na potwierdzenie alarmu $T1$ i czasu na rozpoznanie $T2$) ($T1 \leq 2$ min. oraz $T1 + T2 \leq 10$ min.)
- brak określenia sekwencji współdziałania SSP z innymi systemami i urządzeniami w obiekcie (brak scenariusza pożarowego).
- brak określenia czasu zasilania awaryjnego systemu SSP oraz stosownych obliczeń w tym zakresie.

Wymagania w zakresie monitoringu pożarowego mogą powodować konkretne konsekwencje dla projektantów w postaci:

- stwierdzenia braku poprawności projektu SSP z wymaganiami przepisów ochrony przeciwpożarowej, na podstawie którego wykonuje się system - w ramach prowadzonego nadzoru nad funkcjonowaniem systemu transmisji,
właściwy miejscowo komendant powiatowy/miejski Państwowej Straży Pożarnej może zażądać przeprowadzenia audytu poprawności funkcjonowania systemu transmisji alarmu pożarowego wraz z współpracującymi systemami sygnalizacji pożarowej

Systemy sygnalizacji powazarowej w swietle przepisow z zakresu ochrony przeciwpowazarowej w Polsce. Odbiory SSP

Piotr Wojtaszewski

